



CONGRESSO NACIONAL DE CONDOMÍNIOS

União de Associações do Comércio e serviços
Rua Castilho n.º 14

9 ABRIL LISBOA

AUDITÓRIO UACS

Programa

PERÍODO DA MANHÃ

8H30 – CREDENCIAÇÃO

10H00 – SESSÃO DE BOAS VINDAS AOS PARTICIPANTES
MODERADORES

10H10 – COMPETÊNCIAS NA GESTÃO DE EMPRESAS DE CONDOMÍNIOS
ENG.º PAULO ANTUNES (LDC)

10H40 – A IMPORTÂNCIA DA ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS NA VALORIZAÇÃO DO PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO.
DR. RICARDO SOUSA (CEO CENTURY 21)

10H55 – RESPONSABILIDADES PELAS DESPESAS DO CONDOMÍNIO
PROF. DR. LUÍS MENEZES LEITÃO (FDUL e PRESIDENTE ALP)

11H20 – PAUSA (15min)

11H35 – RESPONSABILIDADES DOS ARRENDATÁRIOS OU SENHORIOS / DESPESAS DOS CONDOMÍNIOS
DR. CARLOS NABAIS (MANTEIGAS MARTINS & ASSOCIADOS)

12H00 – FLEXIBILIDADE LABORAL
DR. JOSÉ MOTA SOARES (NOBRE GUEDES, MOTA SOARES & ASSOCIADOS)

12H20 – AS DÍVIDAS DOS CONDOMÍNIOS E A DEFESA DO CONSUMIDOR
DR. JOAQUIM RODRIGUES DA SILVA (DECO PROTESTE)

12H40 – DEBATE

12H45 – ALMOÇO LIVRE

MODERADORES JUÍZ DESEMBARGADOR EURICO REIS (TRIBUNAL DA RELAÇÃO DE LISBOA / PRESIDENTE DA CNPMA) e a MESTRE HELENA TOMÁZ (UAL)

PERÍODO DA TARDE

14H45 - REINÍCIO DOS TRABALHOS
OBRAS NO CONDOMÍNIO/GARANTIAS EM EDIFICADO NOVO OU APÓS REMODELAÇÃO/INTERVENÇÃO
DR. ANTÓNIO RAPOSO SUBTIL e DR. JOSÉ RAIMUNDO (RSA – LP)

15H15 - DÍVIDAS AO CONDOMÍNIO - PRAZOS E EXECUÇÃO
PROF. DOUTOR RUI PINTO (FDUL)

15H45 - COMO COBRAR DÍVIDAS DE FORMA MAIS RÁPIDA E EFICAZ.
DRA. MÁRCIA PASSOS (ADVOGADA – MESTRE EM DIREITO)

16H15 - DESAFIOS PARA A ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS NO séc. XXI.
ENG.º PAULO ANTUNES (LDC)

16H40 - ALOJAMENTO LOCAL VS CONDOMÍNIO
DR. MANTEIGAS MARTINS (MANTEIGAS MARTINS & ASSOCIADOS)

17H00 – PAUSA (15min)

17H15 – PERITAGENS E ATESTADOS DOS IMÓVEIS: SOLUÇÕES PARA CONDOMÍNIOS
ENG.ª MARGARIDA PROENÇA (BUREAU VERITAS)

17H30 – INSPEÇÕES DE GÁS E ELEVADORES
ENG.º JORGE BORLÃO (BUREAU VERITAS)

17h40 - ESTATUDO DOS BENEFÍCIOS FISCAIS E DEDUÇÕES EM CONDOMÍNIOS E CONDÓMINOS
DR. JOAQUIM SILVÉRIO MATEUS (MVGA-ADVOGADOS)

18H10 - “AS ATAS CONDOMINIAIS COMO TÍTULO EXECUTIVO: A (NÃO) OBRIGATORIEDADE DA SUA NOTIFICAÇÃO”
DR. VITOR PEIXOTO (NUNO CEREJEIRA NAMORA, PEDRO MARINHO FALCÃO & ASSOCIADOS)

18H30 - A LEGISLAÇÃO SOBRE SEGUROS EM CONDOMÍNIO
DRA. SUSANA PACHECO (LUSITANIA - COMPANHIA DE SEGUROS)

19H50 - SESSÃO DE ENCERRAMENTO (Orador e Designar)

Partners

Apoios Premium

Informações através do telef. 22 401 67 64 | 917 511 959
www.debatesediscursos.pt – info@debatesediscursos.pt

Apoios Gold

Apoios